

From: "Eleri Laidma" <eler.laidma@rmk.ee>
Sent: 02/12/2024 15:54:41
To: "Silver Ao" <Silver.Ao@maaamet.ee>
Cc:
Subject: RE: Nuudimetsa kinnisasja osaline omandamine

Tere!

RMK on asjaoludega tutvunud ning annab teada, et kui maaomanik ei ole jätkuvalt nõus maad müüma ja ainsa variandina jääb piiride muutmise ja kinnisasjade osade vahetamine, siis pakub RMK variandina osa Taali metsekond 122 (katastritunnus 80801:001:0691) katastriüksusest. Taali metsekond 48 (80901:001:0894) ja Taali metsekond 46 (80901:001:1018) katastriüksustest asendusmaa pakkumisega RMK nõus ei ole.



Lugupidamisega

Eleri Laidma
RMK Maakorraldustoimingute spetsialist
Männiku 22, Võru
+372 5304 7558
eler.laidma@rmk.ee
www.rmk.ee



From: Silver Ao <Silver.Ao@maaamet.ee>
Sent: Thursday, November 21, 2024 4:05 PM
To: Eleri Laidma <eler.laidma@rmk.ee>
Subject: Nuudimetsa kinnisasja osaline omandamine

silver.ao@maaamet.eeei saada teile sageli meilisõnumeid. [Lugege täpsemat teavet selle kohta, miks see on oluline](#)

Tere

Maa-amet viib läbi Pärnu maakonnas Tori vallas Selja külas paikneva Nuudimetsa (katastritunnus 80901:001:0893) kinnisasja osalise omandamise menetlust Rail Baltic raudtee ja teenindusrajatise ehitamise eesmärgil. Menetlus viiakse läbi kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse (KAHOS) alusel ning Nuudimetsa kinnisasjast omandatavaks osaks on Rail Baltic raudtee põhiprojekti krundijaotuskava kohaselt kinnisasja ca 0,55 ha suurune raudtee maaeralduse äralõige.

Nuudimetsa kinnisasja omanik on menetluse käigus teada andnud, et soovib asendusmaad kõrvalasuvast riigile kuuluvast Taali metskond 46 (katastritunnus 80901:001:1018) kinnisasjast. Kuna Nuudimetsa kinnisasjast omandatav äralõige on suhteliselt väikse pindalaga, siis oleks maana hüvitamine mõistlik läbi viia kinnisasjade piiride muutmise ja osade vahetamise kaudu.

Kuna Nuudimetsa kinnisasja piirneb lisaks Taali metskond 46 kinnisasjale ka Taali metskond 48 (katastritunnus 80901:001:0894) ja Taali metskond 122 (katastritunnus 80801:001:0691) kinnisasjadega, siis küsin ka nende kinnisasjade osas Riigimetsa Majandamise Keskuse seisukohta võimalikuks piiride muutmiseks ja kinnisasjade osade vahetamiseks Nuudimetsa kinnisasjaga.

Ette tänades

Silver Ao

peaspetsialist | maakorralduse osakond

56 927 708 | silver.ao@maaamet.ee

Maa-amet

Mustamäe tee 51 | 10621 Tallinn | 665 0600

www.maaamet.ee

geoportaal.maaamet.ee



Suuname asjatundlikult maatoiminguid ning varustame ühiskonda maa- ja ruumiandmetega.